

**SOL·LICITUD CONVOCATÒRIA AJUTS A LA REHABILITACIÓ EDIFICATÒRIA 2020**

M1

BARRIADA

SON GOTLEU

VERGE DE LLUC

CAMP REDO

LINEA A	Obres amb ordre d'execució obert per disciplina urbanística o com a resultat de l'IAE o ITE	
LINEA B	L'adequació i agençament de les zones privades d'ús públic entre blocs	

**SOL·LICITANT**

COMUNITAT DE PROPIETARIS/ALTRES	NIF / CIF
PRESIDENT (nom i llinatges)	DNI
ADMINISTRADOR (nom i llinatges)	DNI

**NOTIFICACIONS**

DIRECCIÓ	NUM.	ESCALA	PIS	CP
TELÈFON CONTACTE	E-mail CONTACTE			

**EMPLAÇAMENT I ACTUACIONS A REALITZAR**

DIRECCIÓ				NUM.	CP
ANY CONSTRUCCIÓ	NUM. HABITATGES	NUM. LOCALS	IAE / ITE	ORDRE EXECUCIÓ	
			FAVORABLE <input type="checkbox"/>		
			DESFAVORABLE <input type="checkbox"/>		

**RESUM DE LES OBRES A EXECUTAR**

EFICIÈNCIA ENERGÈTICA	COBERTES	ESTRUCTURA
ACCESSIBILITAT	XARXES DE SERVEIS	ESCALA
OTROS	ENVOLVENT (FAÇANA)	PORTA ENTRADA
	TERMINI D'EXECUCIÓ	MESOS

**INFORMACIÓ ADDICIONAL DEL SOL·LICITANT**

DECLARA QUE	SI <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>	ha sol·licitat altres ajudes públiques pel mateix projecte
ORGANISME	IMPORT SUBVENCIÓ	ESTAT TRAMITACIÓ	

**DECLAR QUE**

El /la promotor/a (Comunitat de propietaris) es troba al corrent de pagament de les obligacions amb l'Ajuntament de Palma, la Seguretat Social i l'Agència Tributària.
El /la promotor/a (Comunitat de propietaris) no té cap expedient disciplinari obert relatiu a l'edifici/edificis pels quals es demana l'ajut .
El /la promotor/a (Comunitat de propietaris) no es troba sotmès a cap procediment de reintegrament dels expressats a l'art. 10 de l'Ordenança de subvencions de l'Ajuntament de Palma (BOIB n.35 12/03/2015)
El /la promotor/a (Comunitat de propietaris) es compromet a executar les obres que fonamenten aquesta sol·licitud d'ajudes.
El /la promotor/a (Comunitat de propietaris) no esta sotmes/a a les prohibicions per obtenir la condició de beneficiari.

## AUTORITZA

Al Patronat Municipal de l'Habitatge i rehabilitació de Barris a sol·licitar la acreditació de que la/les Comunitat/s de propietaris està/n al corrent de pagament dels tributs locals, i de l'Administració general de l'Estat. Així com es compromet a presentar la certificació d'estar al corrent de pagament davant la Seguretat Social, quan sigui requerit

## DOCUMENTACIÓ ADJUNTA

1.1. Imprès de sol·licitud d'ajuts degudament complimentat amb consignació del sol·licitant i/o del legal representant, direcció de notificacions, correu electrònic i telèfon de contacte.	<input type="checkbox"/>
1.2. Plànol de situació de l'edifici on s'ha d'executar l'actuació a subvencionar.	<input type="checkbox"/>
1.3. Documentació que acrediti la personalitat i representació del sol·licitant. (constitució CP, CIF CP, DNI president/administrador, nomanament)	<input type="checkbox"/>
1.4. Memòria descriptiva del tipus d'intervenció que es pretén dur a terme, amb el tipus de materials, color, textures,... així com les obres complementàries a realitzar per la propietat.	<input type="checkbox"/>
1.5. Pressupost detallat dels treballs a realitzar.	<input type="checkbox"/>
1.6. Projecte tècnic (que contengui memòria de l'actuació i pressupost de les obres) per substituir els punts 1,4 i 1,5	<input type="checkbox"/>
1.7. Manifestació expressa del termini d'execució de les obres, que no pot ser en cap cas superior al que es determini pels SSTT del PMHRIBA i per la Comissió de Valoració.	<input type="checkbox"/>
1.8. Fotocòpia compulsada de les notes simples registrals actualitzades de tots els habitatges de l'edifici. (En el cas de ser llogater de l'habitatge, contracte de lloguer i autorització escrita del propietari per efectuar les obres).	<input type="checkbox"/>
1.9. Declaració expressa de no tenir cap expedient disciplinari obert relatiu a l'edifici pel que se demana la subvenció.	<input type="checkbox"/>
1.10. Declaració jurada de no trobar-se sotmès a cap procediment de reintegrament de subvencions públiques o procediment sancionador.	<input type="checkbox"/>
1.11. Declaració responsable de no estar sotmeses a les prohibicions per obtenir la condició de beneficiari.	<input type="checkbox"/>
1.12. Autorització al PMH-RIBA del representant legal del sol·licitant per obtenir el certificat de estar al corrent de pagaments davant l'Ajuntament i la tresoreria de la Seguretat Social..	<input type="checkbox"/>
1.13. Fotografies de l'estat actual de la façana (2 jocs) i/o de les obres a efectuar.	<input type="checkbox"/>
1.14. En cas d'edificis plurifamiliars, compromís de la Comunitat de Propietaris. En aquest cas la Comunitat haurà de justificar la conformitat de l'execució de les obres i de la sol·licitud de la subvenció mitjançant certificació del Secretari o document que acrediti la pressa de l'acord en els termes esmentats.	<input type="checkbox"/>
1.15. Còpia del IAE de l'edifici, ó informe tècnic, i de l'ordre d'execució, si fos el cas, o be llicència d'obres (sol·licitada o concedida) o be compromís de presentar informe de IAE al finalitzar les obres.	<input type="checkbox"/>
1.16. Declaració expressa de totes les ajudes sol·licitades i/o rebudes per les actuacions contemplades dins aquesta normativa.	<input type="checkbox"/>
1.17. Declaració jurada del compromís exprés de retornar la subvenció rebuda en cas de vendre l'habitatge durant els primers cinc (5) anys a comptar de la rehabilitació. <i>Segons Model 2</i>	<input type="checkbox"/>
1.18. Altra documentació sobre el projecte o l'activitat que justifiqui la inversió que tingui a be presentar el sol·licitant.	<input type="checkbox"/>
1.19. En el supòsit de presentar-se a la línia B), certificació o acta de TOTES les comunitats de propietaris afectades (integrants de la parcel·la cadastral o afectades per la zona en la que s'hi actuarà), manifestant expressament la seva conformitat amb les obres presentades i el compromís exprés de realitzar-les.	<input type="checkbox"/>

## DOCUMENTACIÓ PENDENT

--

## EXPOSA

Que l'edifici/actuació del que soc representant es troba situat dins l'àmbit assenyalat per sol·licitar les subvencions, i compleix amb les condicions generals de la normativa aprovada per la Junta de Govern de l'Ajuntament de Palma de data , i publicades al BOIB de data

## SOL·LICITA

Que sigui admesa la present sol·licitud i concedida l'ajuda econòmica dins la línia \_\_\_\_\_ per a la realització de les obres presentades.

Palma, \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 20\_\_\_\_\_

sgt. \_\_\_\_\_